

ВЕДОМОСТЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ПО Центральные электрические сети
филиала ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго»

В.В. Непошивайленко
дата 01 июля 2021

ВЕДОМОСТЬ планируемых ремонтно-строительных работ

Капитальный ремонт здания ТП-461, расположенного по адресу Ростовская обл., Аксайский район, ст.
Грушевская
Срок ремонта с 01 марта 2021г. по 31 марта 2021г.

Основание: Предписание № АП-Ю-109/19-КПП от 21.06.2019г.

Диспетчерское наименование: ТП-461

Бухгалтерское наименование: ТП-461

Инвентарный номер: № 610900003250

1. Физические показатели:

№ п/п	Характеристика	Физические показатели
1	Назначение объекта	ТП-461
2	Год постройки	1970
3	Год последнего к/ремонта	нет
4	Количество этажей	1
5	Материал фундаментов	Бетон
6	Материал стен	Кирпич
7	Материал перекрытий	-
8	Материал и площадь кровли	Мягкая
9	Площадь застройки	-
10	Общая площадь здания	180,7 м2
11	Общий объем здания	804 м3
12	Площадь дорог, тротуаров	-
13	Ремонтируемая площадь дорог, тротуаров	-

2. Характер и объемы работ:

№ п/п	Наименование оборудования, элементов здания	Выявленные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Мероприятия по устранению дефекта
1	2	3	4	5	6
1	Фасад	Разрушение фасада здания, выкрашивание кирпича	100 м2	0,8	Установка и разборка наружных инвентарных лесов
			100 м2	0,8	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя
			м2	94,4	Сайдинг стальной с полимерным покрытием
			1 м2 проемов	4,2	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием
2	Кровля	Многочисленные течи кровли	100 м2 покрытия	0,345	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов
			100 м2 покрытия	0,345	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов
			100 м2 кровли	0,345	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами
			1 м3 древесины в конструкции	3	Установка стропил
			100 м2	0,345	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю
			100 м2	0,345	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК»
			100 м2	0,345	Устройство пароизоляции: оклеечной в один слой
			100 м2 покрытия	0,345	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа
			м2	82	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,8
			т	0,03	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям

			100 м2 покрытия	0,07	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали
			100 м ограждения	0,42	Ограждение кровель перилами (Ограждение кровель планкой снегодержателя)
			100 м2 покрытия	0,055	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали
			шт	2	Конек кровельный оцинкованный 200*200*2000 мм
			100 м желобов	0,102	Устройство желобов: подвесных
			100 м желобов	0,066	Устройство желобов: настенных
			1 воронка	6	Установка воронок сливных диаметром: 100 мм
			100 м шва	0,05	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд (Устройство герметизации профнастила к кирпичным стенам)
3	Проемы	Неудовлетворительное состояние дверных и оконных блоков	100 м2	0,042	Снятие дверных полотен
			100	0,02	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах
			100 м2	0,042	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2
			шт.	2	Дверь металлическая противопожарная однопольная (с доводчиком и замком), размер 2,1*1
			100 м2	0,053	Установка ворот с коробками стальными, с раздвижными или распахивающимися неутепленными полотнами и калитками
			шт	1	Ворота металлические, размер 2,1*2,5
4	Отмостка	Разрушение бетона	100 м3	0,0381	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных
			100 м3	0,252	Разработка грунта вручную
			100 м3	0,0286	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка

			м3	2,86	Песок природный для строительных работ средний
			100 м3	0,0286	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня
			м3	2,86	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм
			100 м2	0,2448	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике Битуминоль, первый слой
			100 м3	0,01904	Устройство бетонной подготовки
			м3	1,942	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 40 мм, класс В12,5 (М150)
			100 м3	0,02856	Устройство ленточных фундаментов: бетонных
			м3	2,913	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм, класс В15 (М200)

Выводы и предложения:

В связи с выявленными дефектами, создающими предпосылки для возникновения аварийных ситуаций и разрушению здания ТП-461 необходимо произвести капитальный ремонт здания ТП-461.

Председатель комиссии:

/Главный инженер ПО
ЦЭС

 В.Н. Поляков

Члены комиссии:

Заместитель главного
инженера-начальник
СПС ПО ЦЭС

 А.В. Головань

Начальник РСУ ПО
ЦЭС

 С.Н. Мякота